

**Opis przedmiotu zamówienia****1. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień (kod i opis)**

Główny kod CPV:

45100000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne**45200000-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**45110000-1** Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne**45220000-5** Roboty inżynieryjne i budowlane**45111291-4** Roboty w zakresie zagospodarowania terenu**45332200-5** Roboty instalacyjne hydrauliczne**2. Przedmiotem niniejszego postępowania są:**

Przedmiotem niniejszego postępowania jest zagospodarowanie terenu zielonego wraz z budową zewnętrznej instalacji wodociągowej do podlewania roślin w ramach zadania pn. „Tajemniczy Ogród – budżet obywatelski”

Wykonanie robót budowlanych polega na zagospodarowaniu terenu przy ul. Legionów 39 w Łodzi (działki nr 69 i 68/3 w obrębie P-9). Zadanie obejmuje m.in.:

- budowę zewnętrznej instalacji wodociągowej służącej do nawadniania roślin (woda bezpowrotnie zużyta)
- utwardzenie terenu z kostki betonowej
- zakup i montaż elementów małej architektury (pergole, trejaże, donice z roślinnością, tablice informacyjne)
- zakup i wykonanie nasadzeń roślinności ozdobnej i izolacyjnej.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Na działce nr 69 obręb P-9 w chwili obecnej znajduje się teren zielony porośnięty zielenią niską (trawnik) i wysoką z elementami małej architektury - ławki, kosze na śmieci, stojaki z torebkami na odchody dla zwierząt oraz utwardzenie terenu z kostki betonowej typu Holland przeznaczone dla ruchu pieszego. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią budynki mieszkalne (przy ul. Legionów 37a, 41 oraz ul. Mielczarskiego oraz plac zabaw. Na działce 68/3 (ul. Legionów 37a) zlokalizowany jest budynek mieszkalny 4-ro kondygnacyjny.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres prac w obrębie działki nr 69 obejmuje budowę zewnętrznej instalacji do podlewania roślin (woda bezpowrotnie zużyta) wraz z studnią wodomierzową i dwoma punktami czepnymi, wykonanie utwardzenia terenu o powierzchni 5,33 m², montaż elementów małej



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

architektury (pergole, trejaże, donice z roślinnością, tabliczki porządkowe, tablica informacyjna) oraz nasadzenia roślinne.

Roboty ziemne

Roboty ziemne obejmują korytowanie i humusowanie w obrębie nowych nasadzeń roślinnych, korytowanie w obrębie nowego utwardzenia terenu oraz prace ziemne związane z wykonaniem zewnętrznej instalacji wodociągowej - zgodnie z projektem branżowym.

Utwardzenie terenu

Projektuje się wykonanie niwelacji terenu, podbudowy oraz nawierzchni z kostki betonowej w kolorze szarym o gr. 6 cm typu 'Holland'. Nawierzchnię z kostki betonowej należy ograniczyć obrzeżami betonowymi w kolorze grafitowym o wymiarach 8x30x100cm. Wzór ułożenia kostki wykonać analogicznie do istniejącego utwardzenia.

Instalacja wodociągowa

Projektowana instalacja zewnętrzna wykorzystywana będzie na potrzeby podlewania zieleni (woda bezpowrotnie zużyta) na działce nr 69 obręb P-9. Powierzchnia terenu, przeznaczona do podlewania, wynosi ok. 622 m². Na terenie działki nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na projektowane tereny zielone.

Projektowaną instalację zewnętrzną, długości łącznej 73,51 m, należy wykonać przy użyciu przewodów polietylenowych PE100 PN16 SDR11 średnicy 40x3,7 mm oraz 32x3,0 mm.

Włączenia, projektowanej instalacji zewnętrznej, do istniejącej instalacji na terenie działki nr 68/3 dokonać przy wykorzystaniu trójnika gwintowanego średnicy 5/4". Na projektowanej instalacji wodociągowej, za włączeniem do istniejącej instalacji, należy zamontować zasuwę gwintowaną 5/4" z obudową, kluczem i skrzynką typu „WODA”. Zasuwa odcinająca powinna być oznakowana w miejscu widocznym tabliczką orientacyjną D zgodnie z normą PN86/B-09700-3.

Główny zestaw wodomierzowy przyłącza zasilającego posesję przy ul. Legionów 37A zlokalizowany jest w istniejącym budynku.

Zestaw wodomierzowy podlicznika zabudować na konsoli wodomierzowej zgodnie z normą PN-91/M-54910. Za wodomierzem, od strony zaworów czerpalnych, zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy, np. Danfoss EA 251 lub skośny zawór odcinający z funkcją zaworu antyskażeniowego zgodny z PN-EN 1717:2003. Montaż zaworu antyskażeniowego DN32mm za istniejącym wodomierzem głównym w budynku kamienicy przy ul. Legionów 37a.

Projektuje się dwa zawory czerpalne średnicy 3/4" ze złączką do węża (oznaczone jako W7 i W8 w dokumentacji) umieszczone w systemowych studzienkach zaworowych. Studzienki zaworowe zwieńczone będą pokrywami z PVC.

Pergola – 6 szt. pergola mała i 3 szt. pergola duża

Zakup i montaż pergoli z profili stalowych 80x80x2, cynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo w kolorze RGB 038, 046, 056 elementy drewniane górne z desek modrzewiowych grubości 32mm i szerokości 120mm w rozstawie co 150mm, elementy drewniane boczne z desek modrzewiowych o wymiarach 32x50mm w rozstawie co 60mm, elementy drewniane zabezpieczone przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych, malowane dwukrotnie lakierobejcą w kolorze teak. Elementy stalowe wyposażyć w haczyki umożliwiające podwiązanie roślin. Pergolę fundamentować zgodnie z wytycznymi producenta. Pergola pomiędzy ławkami (nasadzenie: trzmielina, wiciokrzew):

- szerokość: 120cm
- wysokość: 230cm





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

- długość: 50cm

Pergola nad utwardzeniem (nasadzenie: cytryniec chiński):

- szerokość: 150cm
- wysokość: 230cm
- długość: 150cm

Trejaż – 12 szt.

Zakup i montaż wolnostojących krutek do pnączy roślinnych.

Kratki do pnączy o szerokości przęsła 120cm i wysokości 180cm. Kratka z drutu stalowego Ø5mm zgrzewanego, cynkowanego ogniowo wg PN-EN ISO 1461.

Kratki mocowane do słupków drewnianych, heblowanych o przekroju 8x8cm i wysokości 180cm. Słupki zabezpieczone przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych poprzez dwukrotne malowanie lakierobejcą w kolorze teak.

Mocowanie kratki do słupka za pomocą giętych blaszek dociskowych 20x30x7.5mm z prostokątnymi podkładkami oraz wkrętami do drewna (5x50). Elementy łączące cynkowane galwanicznie.

Słupki mocowane w gruncie za pomocą kotew wbijanych stalowych, cynkowanych ogniowo o wymiarach 81x150x750mm. Blacha stalowa grubości min. 2mm, słupki mocowane do kotew za pomocą śrub kwasoodpornych M10.

Donice – 7 szt.

Zakup i montaż donic z roślinnością - wykonane z betonu odlewniczego malowanego w kolorze jasny szary, z paskiem ozdobnym malowanym w kolorze miedzi, okrągłe o średnicy 117cm i wysokości 80cm. Waga pustej donicy: 335 kg.

Dno donicy należy wyłożyć geowłókniną oraz wysypać keramzytem (grubość warstwy keramzytowej: 5cm). Następnie wypełnić ziemią kompostową o odczynie lekko kwaśnym. Do każdej donicy zasadzić Sumaka octowca.

Tablica informacyjna – budżet obywatelski – 1 szt.

W obrębie inwestycji umieścić tablicę o wymiarach 120x180 informującą o wykonaniu inwestycji w ramach budżetu obywatelskiego, wg wzoru z dokumentacji. Tablica z blachy ocynkowanej, grafika wykonana na folii techniką solventową, odporną na promieniowanie UV. Tablica umieszczona na konstrukcji wsporczej stalowej ocynkowanej i malowanej proszkowo.

Tabliczki porządkowe (szanuj zieleń, sprzątaj po swoim psie) – po 2 szt. z każdego rodzaju

W obrębie inwestycji należy umieścić tabliczki porządkowe z napisami „szanuj zieleń” oraz „sprzątaj po swoim psie”. Tabliczki o wymiarach 40x23cm, na sztycy długości 100 z kątownika stalowego do wbijania w ziemię, podkład tabliczki z blachy ocynkowanej gr. min. 1.25mm, grafika wykonana na folii techniką solventową, odporną na promieniowanie UV. Grafika tabliczek wg wzorów z dokumentacji.

Nasadzenia roślinne

W obrębie opracowania przewiduje się odhumusowanie terenu na głębokości 5cm. Przed wykonaniem nasadzeń należy dokładnie odchwaścić glebę.

Ściółkowanie

W obrębie nasadzeń należy wykonać ściółkowanie korą. Do ściółkowania należy zastosować korę sosnową, świeżą, niekompostowaną, o grubej granulacji. Grubość ściółki min. 5cm

Grys ozdobny

Wewnątrz koła z roślinnością, wzdłuż azalii i cisów wykonać dekoracyjny pas wysypywany grysem marmurowym White Angel 10-16mm o grubości 5cm.

**Obrzeże**

Obszary nasadzeń przeznaczone do ściółkowania należy ograniczyć obrzeżem trawnikowym z elastycznego tworzywa sztucznego o wysokości 3.8cm, całkowicie zagłębionego w gruncie. Obrzeże w kolorze grafitowym, montowane do podłoża szpilami-min 2 szpile na 1mb obrzeża; obrzeże w długich odcinkach, eliminujących konieczność łączenia elementów. Grubość ścianki: 3mm, szerokość podstawy: 4cm.

Wykaz roślin

L.p.	nazwa rośliny, odmiana		minimalna wysokość sadzonki [cm]	minimalna wielkość pojemnika, wysokość szczeplenia	ilość w szt.
1	Magnolia	<i>Magnolia stellata Waterlily</i>	170	C7.5	1
2	Magnolia	<i>Magnolia Gold Star</i>	170	C7.5	2
3	Klon polny	<i>Acer campestre Carnival</i>	160	C5	2
4	Hortensja bukietowa	<i>Hydrangea paniculata GREAT STAR Le Vasterival</i>	60	C3	4
5	Hortensja bukietowa	<i>Hydrangea paniculata Pink Diamond</i>	80	C3	4
6	Kalina koralowa	<i>Viburnum opulus Roseum, Sterile</i>	70	C2	1
7	Cyprysyk Lawsona	<i>Chamaecyparis lawsoniana Ivonne</i>	170	C7,5	33
8	Wiciokrzew zaostzony	<i>Lonicera acuminata</i>	60	C2	11
9	Azalia wielokwiatowa	<i>Rhododendron Anneke</i>	40	C4	4
10	Azalia wielokwiatowa	<i>Rhododendron Gibraltar</i>	50	C4	2
11	Dereń biały	<i>Cornus alba Elegantissima</i>	160	C7,5	1
12	Cytryniec chiński	<i>Schisandra Chinensis</i>	70	C2	12
13	Trawa bambusowa	<i>Hakonechloa macra Aureola</i>	20	C2	3
14	Funkia	<i>Hosta Spilt Milk</i>		C2	21
15	Miskant chiński	<i>Miscanthus sinensis Gracillimus</i>	80	C2	9
16	Miskant cukrowy	<i>Miscanthus sacchariflorus</i>	80	C2	32



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

		<i>Sommerfeder</i>			
17	Azalia japońska	<i>Rhododendron Kermesina Alba</i>	45	C5	49
18	Cis	<i>Taxus baccata Semperaurea</i>	40	C3	42
19	Sumak Octowiec (donica)	<i>Rhus typhina</i>	160	C3Pa120	7
20	Żurawka	<i>Heuchera micrantha 'Palace Purple'</i>	25	P11	123
21	Tawuła japońska	<i>Spiraea japonica 'Goldmound'</i>	30	C1,5	52
22	Trzmielina Fortune'a	<i>Euonymus fortunei Silver Queen</i>	15	C1,5	93
23	Wiciokrzew japoński	(<i>Lonicera japonica</i>) 'Purpurea'	80	C2	8
24	Brunera wielkolistna	<i>Brunnera macrophylla Silver Heart</i>	30	C1,5	70
25	Dąbrówka rozłogowa	<i>Ajuga reptans Atropurpurea</i>	15	P11	72

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Przedmiary robót stanowią dokument pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia.

4. Termin wykonania zamówienia, gwarancje

- Przekazanie placu budowy w ciągu 3 dni od daty zawarcia umowy,
- Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: **60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy**
- Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania przez strony protokołu przekazania - przejścia do eksploatacji przedmiotu umowy.
- Wykonawca na dzień podpisania protokołu przekazania - przyjęcia do eksploatacji dostarczy:
 - dokumentację powykonawczą opracowaną na bazie dokumentacji projektowej,
 - potwierdzenie złożenia wniosku o powykonawczą inwentaryzację geodezyjną do ŁOG,
 - dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz.1570) oraz wymaganiami określonymi w dokumentacjach projektowych i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- **Warunki gwarancji i rękojmi za wady** zostały określone we wzorze umowy.

5. Miejsce wykonania: Łódź, ul. Legionów (działki nr 69 i 68/3 w obrębie P-9)

6. Termin wykonania zamówienia: 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy

7. Informacje dodatkowe:

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. 2016 r. poz. 1666 ze zm.), tj. osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace związane z wykonaniem zamówienia

Zakres prac osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia oraz sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone wzorze umowy, w szczególności w § 4 (Załącznik nr 7 do OIWZ).

8. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia

- Projekt budowlano-wykonawczy. Zagospodarowanie terenu zielonego wraz z budową zewnętrznej instalacji wodociągowej do podlewania roślin w ramach zadania pn. „Tajemniczy Ogród – budżet obywatelski” opracowany przez mgr inż. Piotr Drewniak, upr. 275/SWOKK/2017; mgr inż. Wojciech Kulawik, upr. SLK/4886/OWOK/13; mgr inż. Roman Księżnik, upr. LOD/1490/POOS/10, opracowany w maju 2018 r.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Zagospodarowanie terenu zielonego wraz z budową zewnętrznej instalacji wodociągowej do podlewania roślin w ramach zadania pn. „Tajemniczy Ogród – budżet obywatelski” opracowana przez mgr inż. Wojciech Kulawik, upr. SLK/4886/OWOK/13; opracowana w maju 2018 r.
- Przedmiar robót do projektu budowlanego – opracowany przez mgr inż. Wojciech Kulawik, upr. SLK/4886/OWOK/13; opracowany w maju 2018 r.

