

Warszawa dnia 23.06.2017 r.

**ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY
ŚRÓDMIEŚCIE M. ST. WARSZAWY
00-464 WARSZAWA UL. SZWOLEŻERÓW 5
www.zgn.waw.pl**

ZAPRASZA

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych do złożenia oferty na :
**remont pustostanu lokalu mieszkalnego nr 1 będącego częścią wspólną lokalu
1/1a w budynku przy ul. Flory 5 w Warszawie**
/przedmiot zamówienia/

1. Materiały do pobrania tj. dane wyjściowe, formularz ofertowy znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego „w plikach do pobrania”. **Materiały i dokumenty można pobrać wyłącznie ze strony internetowej Zamawiającego.**
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w kancelarii na parterze. Oferta musi być złożona w kopercie, na której należy umieścić następujące informacje:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy
 - 2) nazwę przedmiotu zamówienia.
3. Termin wykonania zamówienia: **7 tygodni** od dnia wprowadzenia na teren robót.
4. Oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy wg załączonego do zaproszenia wzoru
 - 2) zaświadczenie z Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej RP/ odpis z rejestru
 - 3) kosztorysy ofertowe opracowane **w wersji uproszczonej** z podaniem na stronie tytułowej czynników cenotwórczych oraz wykaz materiałów i cen tych materiałów,
 - 4) wykaz wykonanych co najmniej **2 robót** budowlanych, w okresie ostatnich 5 lat, liczonych od daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia i wartości nie mniejszej 10.000,00 zł każde zamówienie,
 - 5) dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone
 - 6) oświadczenie wykonawcy, że osoba, która będzie pełnić funkcje kierownika robót posiada uprawnienia budowlane w specjalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia oraz jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na formularzu stanowiącym załącznik do zaproszenia
 - 7) opłacona polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż cena oferty.
5. Cena oferowana przez Wykonawcę może podlegać negocjacom.
Zamawiający w trakcie negocjacji nie dopuszcza zmiany wysokości stawki roboczogodziny i narzutów (Kp, Z). Negocjacom będą podlegać tylko elementy oferty wskazane przez Zamawiającego. Natomiast wycenę robót tymczasowych i towarzyszących Wykonawca winien ująć w cenach jednostkowych.
6. Termin złożenia oferty:
Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **04.07.2017 r. do godz. 10:00**
7. Informacja dotycząca zawarcia umowy:
Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

K I E R O W N I K
Działu Zamówień Publicznych

Andrzej Krasny

ZAMAWIAJĄCY

.....
/pieczęć Wykonawcy, nazwa, adres/

tel..... fax.....

Tel. komórkowy:

e-mail:

NIP:..... Regon:.....

**ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
W DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE M. ST. WARSZAWY
00-464 WARSZWA UL. SZWOLEŻERÓW 5**

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie, na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, do złożenia oferty na:

**remont pustostanu lokalu mieszkalnego nr 1
w budynku przy ul. Flory 5 w Warszawie
/przedmiot zamówienia/**

1. Oferuję wykonanie **robót budowlanych** będących przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę:

brutto **zł** słownie złotych

...../100, w tym

8 % VAT, tj. zł, netto: zł.

2. Oświadczam, że wykonam przedmiot zamówienia w terminie **7 tygodni** od dnia wprowadzenia na teren robót.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń.
4. Zobowiązuję się do udzielenia rękojmi na wykonane roboty budowlane na okres **3 lat**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót.
5. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać samodzielnie* / część w zakresie powierzymy podwykonawcy*
6. Informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.
7. Wyrażam zgodę na 21-dniowy termin płatności faktury liczony od dnia jej złożenia.
8. Oświadczamy, że w przypadku wyboru mojej oferty, przed podpisaniem umowy dostarczę poświadczone za zgodność z oryginałem kserokopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa osoby wskazanej w ofercie do kierowania robotami budowlany.
9. Załącznikami do niniejszego wypełnionego formularza ofertowego stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

.....
/podpis i pieczęć Wykonawcy/

**dot.: remontu pustostanu lokalu mieszkalnego nr 1
w budynku przy ul. Flory 5 w Warszawie**

OŚWIADCZENIE

Wykonawcy o dysponowaniu osobą zdolną do wykonania zamówienia

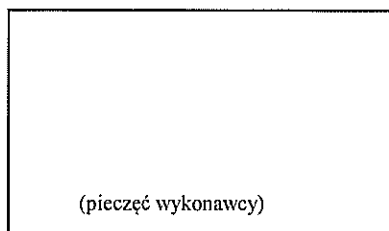
przedstawiamy osobę, która – uczestnicząc w wykonaniu zamówienia - pełnić będzie funkcję **kierownika robót**:

..... - posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi numer w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej/konstrukcyjno-inżynierskiej*** i jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym

....., dnia.....

.....
/podpis i pieczęć Wykonawcy/

*niepotrzebne skreślić

**WYKAZ WYKONANYCH
ROBÓT BUDOWLANYCH**

Przystępując do udziału w postępowaniu w trybie art. 4 pkt. 8 na **remont pustostanu lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Flory 5 w Warszawie** oświadczam/y, że firma zrealizowała w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert następujące roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia i o wartości nie mniejszej niż 10.000,00 zł (brutto) każde zamówienie:

Zamawiający (nazwa, adres i telefon)	Zamówienie zrealizowane (nazwa i adres)	Rodzaj wykonanych robót budowlanych	Terminy wykonania (od - do)	Wartość wykonanych robót (brutto)

..... dnia

.....
(podpisy i pieczętka imienna osoby/osób upoważnionej
/nych do reprezentowania wykonawcy)